

Mietsache

Bürgerhaus in Barmbek



- ▶ Ansichten Erdgeschoss
- ▶ Informationen
- ▶ Ansichten weitere Räume
- ▶ Preise
- ▶ Wegweiser für Gäste

Bürgerhaus in Barmbek – Träger: Bürgerhaus in Barmbek e.V.
Lorichsstr. 28 A – 22307 Hamburg – Tel 040. 630 40 00 – Fax 040. 632 22 89
Mail Hallo@Buergerhaus-in-Barmbek.de – [www. Buergerhaus-in-Barmbek.de](http://www.Buergerhaus-in-Barmbek.de)
Büro: MO + DI + DO 15-19:00
Konto: 1246 / 122 913 – Haspa – BLZ 200 505 50

STADTTEILKULTUR
BÜRGERHAUS
IN BARMBEK

Unsere Räume im Erdgeschoss



Café, 46 qm, Erdgeschoss, barrierefrei

Tresen mit kleinem Kühlschrank, Tische und Stühle, kleine Musikanlage, Bühnenpodest, Laminat-Boden

Bis 27 Personen / an Tischen

Bis 35 Personen / Partysituation (sitzend und stehend)



Tanzsaal, 39 qm, Erdgeschoss, barrierefrei

Tische und Polsterstühle, Anlage für Tanzmusik, Linoleum-Boden, auf Wunsch Leinwand

Bis 20 Personen / an Tischen

Bis 25 Personen / Reihenbestuhlung oder Stuhlkreis



Großes Seminar, 39 qm, Erdgeschoss, barrierefrei

Tische und Polsterstühle, kleine Anlage, Laminat-Boden, Matten, auf Wunsch Leinwand

Bis 20 Personen / an Tischen

Bis 25 Personen / Reihenbestuhlung oder Stuhlkreis



Kleines Treffen, 16 qm, Erdgeschoss, barrierefrei

Tische und Stühle, Teppichboden, Tafel

Bis 10 Personen



Caféküche, 10 qm, Erdgeschoss, barrierefrei

Spüle, Spülmaschine, Mikrowelle, Toaster, Wasserkocher, kleiner E-Grill, Heizplatte (Induktion) m geeignetem Topf, Kaffeemaschine, Arbeitsplatte

Zusätzlich buchbare Ausstattung:

Flipchart

Overheadprojektor

Informationen zur Vermietung

für private Feiern am Wochenende im Erdgeschoss. (Informationen zu anderen Mietformen auf Anfrage.)

I. Grundsätzliches

1. Vertragsabschluss:
 1. Die Raumnutzungsgebühr ist bei Vertragsabschluss bar zu zahlen.
 2. Reservierungen sind nicht möglich.
 3. Bei Schlüsselübergabe ist eine Kautions von 250,- € fällig.
2. Vertragsbedingungen:
 1. Das Bürgerhaus vermietet seine Räume im Erdgeschoss für private Feiern.
 2. Es vermietet nur an Personen über 21 Jahren. Feiern von Jugendlichen oder Kindergeburtstage sind nicht möglich.
3. Ablauf der Feiern:
 1. Die Räume werden nur an Feiern mit maximal 80 Personen vergeben.
 2. Die Feiern im Bürgerhaus finden nur in den Innenräumen statt. Feiern, die den Garten oder den Vorplatz einbeziehen, sind nur nach Absprache möglich.
 3. Das Bürgerhaus liegt in einem Wohngebiet. Während laute Tanzmusik abgespielt wird, müssen die Fenster geschlossen bleiben.
 4. Die Musikanlagen sind so zu benutzen wie sie sind. Zusätzliche Geräte dürfen im Tanzsaal angeschlossen werden. Tanzmusik darf nur im Tanzsaal gespielt werden. Die Musikanlagen im Café und im Großen Seminar eignen sich nicht für das Abspielen von lauter Musik, hier darf auch nicht getanzt werden.
 5. Die Haustür ist während der Feier geschlossen zu halten.
 6. Das Rauchen ist im Bürgerhaus nicht gestattet.

2. Vermietungs-Zeiträume

1. Freitagnachmittag und -abend:
Freitag ab 15:00 bis Samstag 9:00
2. Samstagnachmittag und -abend:
Samstag ab 13:00 bis Sonntag 9:00
(Sollte keine weitere Vermietung oder Veranstaltung an diesem Wochenende stattfindet, kann der Zeitraum auf Samstag/Sonntag, 13:00 erweitert werden)
3. Sonntag ab 10:00 Uhr bis Montag 7:00 Uhr

3. Vermietungs-Varianten

1. Die genannten Räume und ihre Ausstattung sind auf den vorangehenden Seiten dargestellt. Das Bürgerhaus bietet für Feiern am Wochenende und im Erdgeschoss zwei Varianten:
 1. Variante 1: Café + Tanzsaal / bis 60 Pers. / 290,00 € brutto
 2. Variante 2: Café + Tanzsaal + Großes Seminar / bis 80 Pers. / 340,00 € brutto

4. In der Vermietung eingeschlossenes Inventar

1. Eine kleine Küche steht bei beiden Varianten zur Verfügung
2. Tresen mit Küchschrank (130 L, Eisfach)
3. Kaffee-Geschirr für ca. 50 Personen, Teller, Besteck und Gläser für ca. 80 Personen
4. Reinigungsmittel (Geräte, Tücher und Verbrauchsmaterialien incl. Müllbeutel)
5. Leiter, Kabeltrommel
6. Geschirrspüler inkl. Reiniger
7. Kaffeemaschine inkl. Filtertüten
8. Mikrowelle, Toaster, Wasserkocher, kleiner E-Grill, 1 Heizplatte (Induktion) mit Topf
9. Bestuhlung: 40 Café-Holzstühle, 40 weitere stapelbare Stühle
10. Tische: 8 kleine Café-Tische, 7 Bierzelttische (z.B. für Buffet-Aufbau), 6 Tische für je 6 Pers.
11. Musikanlage im Tanzsaal, kleine Anlagen im Café und im Großen Seminar
(Das Bürgerhaus übernimmt keine Haftung für die Funktionsfähigkeit der Musikanlagen.)

5. Reinigung

Das Bürgerhaus muss besenrein hinterlassen werden. Leergut, Getränkeboxen, eigenes Geschirr, Catering-Geschirr, also alle Fremdgegenstände sind bei Mietende mitzunehmen. Der Müll muss in dem dafür vorgesehenen Container hinter dem Bürgerhaus entsorgt werden. Das Bürgerhaus-Geschirr ist sauber in die Schränke zurück zu räumen und die Möbel dorthin zurück zu stellen, wo sie vorgefunden wurden. Jede Nachreinigungs- und/oder Umräumstunde berechnet das Bürgerhaus mit € 20,-

Unsere Räume im Keller und in den Obergeschossen



Kreativ-Keller, 17 qm, Keller, nicht barrierefrei

4 Tische, 8 Stühle, kleine Musikanlage, PVC-Boden, bei Bedarf Brennofen
Bis 8 Personen



Große Runde, 35 qm, I. OG, nicht barrierefrei

Tische und Stühle, Teppichboden, Tafel
Bis 14 Personen



Gruppenraum, 17,5 qm, I. OG, nicht barrierefrei

Tisch und Stühle, Teppichboden, Tafel
Bis 10 Personen



Gesprächsraum, 12,5 qm, I. OG, nicht barrierefrei

Tisch und Stühle, Teppichboden
Bis 6 Personen



Gruppenküche, 16 qm, I. OG, nicht barrierefrei

Spüle, Backofen und Herd, Arbeitsplatte



Gymnastikraum, 29 qm, 2. OG, nicht barrierefrei

ohne Mobiliar, Sitz- und Meditationskissen, Matten, Teppichboden
Bis 10 Personen
Nur mit Strumpfsocken zu betreten

Zusätzlich buchbare Ausstattung:

Flipchart

Overheadprojektor

Die Preise

1. Für Ihre Feier oder Party am Wochenende*

Private Feiern im Erdgeschoss		im EG	netto	brutto	für Mitglieder	
Café und Tanzsaal und Küche	Bis 60 Personen		243,70	290,00	218,49	260,00
und Großes Seminar	bis 80 Personen		285,71	340,00	260,50	310,00

* Wochenende: ab Freitags 15:00

2. Für Ihr Seminar oder Ihre Arbeitsgruppe am Wochenende*

Seminare/Arbeitsgruppen im OG oder Keller				½ Tag		1 Tag		2½ Tage	
				netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
1. OG 3 Räume	und Küche	bis 30 Personen		42,02	50,00	75,63	90,00	176,47	210,00
2. OG Gymnastikraum	und Küche	bis 10 Personen		21,01	25,00	33,61	40,00	75,63	90,00
1.+ 2. OG 4 Räume	und Küche	bis 40 Personen		54,62	65,00	100,84	120,00	235,29	280,00
Keller Kreativraum		bis 8 Personen		21,01	25,00	33,61	40,00	75,63	90,00

* Wochenende: ab Freitags 15:00

3. Für Ihre einmaligen** oder regelmäßigen Treffen unter der Woche

Gruppentreffen an Wochentagen			einmalige Nutzung **		bei regelmäßiger Nutzung pro Termin					
			netto	brutto	1 x monatlich		1 x 14-tägig		1 x wöchentlich	
					netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
EG Tanzsaal	20-25 Personen		45,00	53,55	30,00	35,70	22,50	26,78	15,00	17,85
EG Großes Seminar	20-25 Personen		45,00	53,55	30,00	35,70	22,50	26,78	15,00	17,85
EG Kleines Treffen	10 Arbeitsplätze		30,00	35,70	20,00	23,80	12,50	14,88	10,00	11,90
1. OG Große Runde	14 Arbeitsplätze		30,00	35,70	20,00	23,80	12,50	14,88	10,00	11,90
2. OG Gymnastikraum	5-10 Personen		30,00	35,70	20,00	23,80	12,50	14,88	10,00	11,90
1. OG Gruppenraum	10 Arbeitsplätze		20,00	23,80	15,00	17,85	10,00	11,90	5,00	5,95
1. OG Gesprächsraum	6 Arbeitsplätze		20,00	23,80	15,00	17,85	10,00	11,90	5,00	5,95
Keller Kreativraum	6 Arbeitsplätze		30,00	35,70	20,00	23,80	12,50	14,88	10,00	11,90

** Einzeltermin: maximal 3 Stunden

Wegbeschreibungen für Ihre Gäste

Die Adresse

Bürgerhaus in Barmbek, Lorichsstr. 28 A, 22307 Hamburg

Wie Sie hinkommen

3 Wege mit Bus und Bahn:

- S-Bahn Alte Wöhr, dann zu Fuß (ca. 7 Minuten)
- U/S-Bahn Barmbek, dann Busse 7, 172 Richtung Ohlsdorf / Steilshoop, Haltestelle Hartzloh, 2 Minuten zu Fuß
- Schnellbus 39 bis Haltestelle Hartzloh, 2 Minuten zu Fuß

Weg mit dem Rad, Auto, Krad:

- Fuhlsbüttler Straße stadtauswärts bis zum Marktplatz Hartzloh, dann rechts in den Hartzloh, bis zur Ecke Lorichsstraße.

